

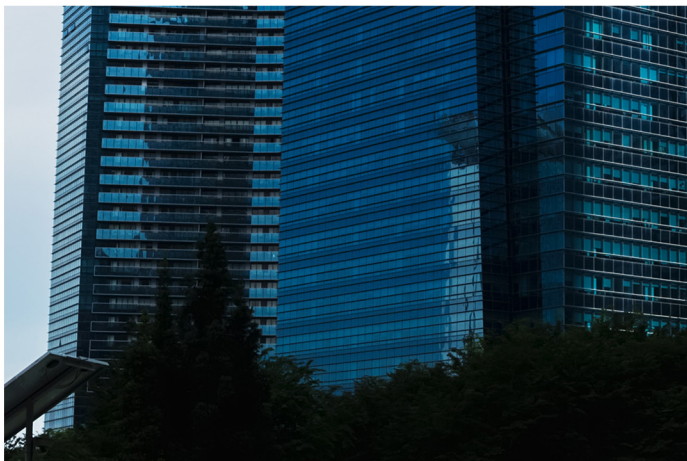
balticbud

We share our experience



Portfolio

www.balticbud.pl



KIM jesteśmy?

Firma **Balticbud** to Firma Budowlana dedykowana do realizacji Kontraktów w systemie **Generalnego Wykonawstwa**, która powstała łącząc doświadczenia dwóch Firm inżynieryjnych. Jej założycielem i głównym Prezesem jest **Bernard Falkowski**, który od wielu lat (od 1994 r) wraz z **Leszkiem Falkowskim** z powodzeniem realizuje Kontrakty w zakresie realizacji sieci wodno-kanalizacyjnych, c.o. i gaz., a także realizację obiektów inżynieryjnych pod klucz jako Zakład Inżynierii Budowlanej Bernard Falkowski.

KIM jesteśmy?

Wieloletnie doświadczenie branżowe a także wsparcie doświadczonej kadry z Z.I.B. Bernard Falkowski pozwoliły na stworzenie Firmy budowlanej **Balticbud**, której głównym celem funkcjonowania jest realizacja obiektów pod klucz w ramach tzw. Generalnego Wykonawstwa. Udokumentowane doświadczenie naszej kadry pozwala nam z powodzeniem konkurować między innymi w segmentach **budownictwa przemysłowego, budownictwa mieszkaniowego, budownictwa rolniczego, budownictwa inżynieryjnego, budownictwa użyteczności publicznej**, itp. Naszą dewizą i hasłem przewodnim funkcjonowania Firmy jest „**We share our experience**” co oznacza „**Dzielimy się naszym doświadczeniem**”, co w praktyce wykazujemy w Kontraktach w systemie „**Projektuj i buduj**”, a także podczas omawiania przedłożonych ofert z Inwestorami. Tak więc jesteśmy skłonni do dzielenia się doświadczeniem ale również chętni do zdobywania nowych doświadczeń, dlatego też dynamicznie rozwijająca się Firma stawia na sprawdzoną kadrę gwarantującą dalszy rozwój pracowników i Firmy.



KADRA 03

zarządzająca



Bernard Falkowski

Prezes Zarządu

Bernard Falkowski jest absolwentem Uniwersytetu Szczecińskiego wydziału Zarządzania i Ekonomiki Usług o specjalizacji Zarządzanie i Inżynieria Produkcji (2006r.). Swoją karierę zawodową rozpoczął w rodzinnej firmie Instalatorstwo Wodno-Kanalizacyjne, C.O. i Gaz – Leszek Falkowski, gdzie za główny cel swojej działalności postawił na współpracę z dużymi potentatami rynku budowlanego w Polsce takimi jak Budimex S.A., Erbud S.A do których następnie dołączyli PolAqua S.A., Skanska S.A., Warbud S.A., Dekopl S.A. Strabag S.A i Alstal Sp. z o. o. Wraz z biegiem lat zacieśnił współpracę z liderami rynku budowlanego, co zaowocowało objęciem w 2012 r. stanowiska Dyrektora Zarządzającego. Pomimo dużego zaangażowania w kontraktację i przygotowanie produkcji nigdy nie zapomniał o najważniejszym tj. pracy z ludźmi na budowie, co zaowocowało zbudowaniem Firmy o solidnych fundamentach śmiało patrzącej w przyszłość. Zebrane doświadczenie na kontraktach pozwoliło na uruchomienie nowego projektu stworzonego do realizacji obiektów w ramach Generalnego Wykonawstwa „pod klucz” pod nazwą balticbud.pl.



+48 793 566 560



bfalkowski@balticbud.pl



www.balticbud.pl



ul. Brzozowa 2a
72-100 Goleniów



KADRA 04

zarządzająca



Sławomir Pyza

Dyrektor Departamentu
Generalnego Wykonawstwa

Sławomir Pyza jest absolwentem Politechniki Szczecińskiej wydziału Budownictwa i Architektury o specjalizacji Konstrukcje Budowlane i Inżynierskie (2008r). Początek swojej inżynierskiej kariery rozpoczął w swego czasu największej Firmie Budowlanej w Polsce tj. Polimex – Mostostal S.A. zakład budownictwa Szczecin. Wielkość Firmy jak również stopień skomplikowania realizowanych kontraktów pozwoliła na zdobycie dużego doświadczenia w stosunkowo krótkim czasie. Różnorodność realizowanych kontraktów pozwoliła na zdobycie uprawnień zarówno w specjalizacji konstrukcyjno – budowlanej (bez ograniczeń 2011r.) jak również mostowej (bez ograniczeń 2013r.) ale także poznanie procedury zarządzania budową wg. FIDIC. Kolejne etapy kariery to zarówno rozwój własnej osoby a przez to rozwój Firmy Prime Construction podczas 5 lat realizacji Inwestycji na terenie Szczecina i okolica na stanowisku Kierownika Kontraktu (budowy budynków biurowych, użyteczności publicznej, mieszkaniowych, przemysłowych), kontynuowany przez kolejny rok w barwach Dekpol S.A. i dalsze realizacje wielkopowierzchniowych obiektów przemysłowych. Po tym czasie otrzymał propozycję zbudowania nowego projektu balticbud.pl i dołączenie do Bernarda Falkowskiego wraz z objęciem stanowiska Dyrektora Departamentu Generalnego Wykonawstwa.



+48 510 486 831



spyza@balticbud.pl



www.balticbud.pl



ul. Brzozowa 2a
72-100 Goleniów



www.linkedin.com/in/slawnomir-pyza-602297176/



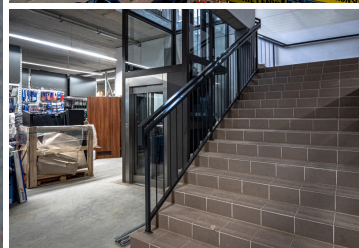
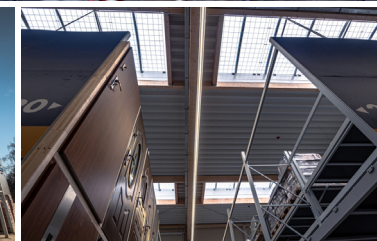
DATA:
07/2019- 03/2020

OPIS:
Budowa marketu Budowlanego Mrówka w Łobzie z częścią biurowo - socjalną
(Dyrektor Departamentu Generalnego Wykonawstwa)

INWESTOR:
MARBUD Goleniów

nasze REALIZACJE

05



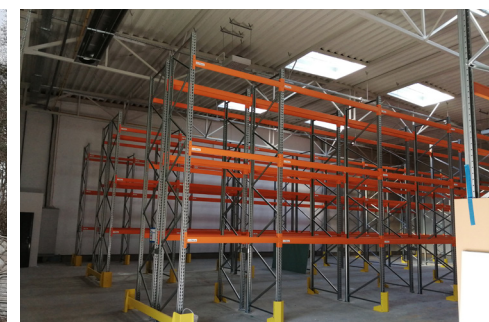
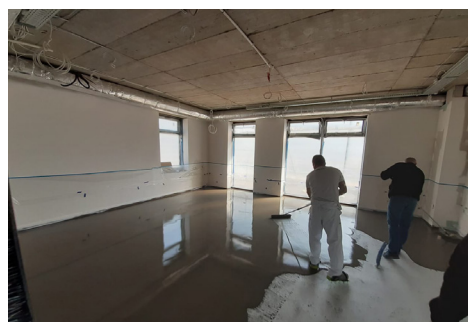
DATA:
10/2019- do dziś

OPIS:
Budowa hali magazynowej „Pigment” wraz z częścią biurowo - socjalną
(Dyrektor Departamentu Generalnego Wykonawstwa)

INWESTOR:
PIGMENT

nasze REALIZACJE

06



DATA:

11/2019 - do dziś

OPIS:

Budowa marketu Budowlanego Mrówka w Nowogardzie z częścią biurowo - socjalną
(Dyrektor Departamentu Generalnego Wykonawstwa)

INWESTOR:

PSB MRÓWKA MARBUD

nasze **REALIZACJE**

07



DATA:
2019 - 2020

OPIS:
Budowa budynku biuro-magazynowego BRAVOS
(przedstawiciel Karcher) w Gorzowie Wlkp

INWESTOR:
BRAVOS

nasze REALIZACJE

08



DATA:
04/2020 - do dziś

OPIS:
Rozbudowa Zakładów Przetwórstwa Mięsnego SuperDrob w Łozienicy.
(Dyrektor Departamentu Generalnego Wykonawstwa)

INWESTOR:
SuperDrob S.A.

nasze REALIZACJE



DATA:

02/2021 - do dziś

OPIS:

Komenda Powiatowa Policji w Pyrzycach - budowa nowej siedziby przy ul. Młodych Techników

INWESTOR:

Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

nasze 10 REALIZACJE



DATA:

01/2021 - 07/2021

OPIS:

Przebudowa i realizacja aranżacji najemców w Hali Magazynowej 7R w Szczecinie przy ul. Struga 44 (Kierownik Kontraktu)

INWESTOR:

ELDA Sp. z o. o. Sp.k.

nasze **11** REALIZACJE



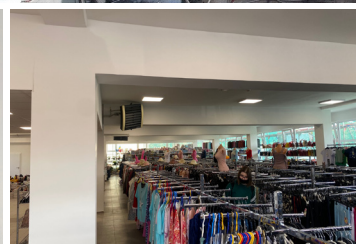
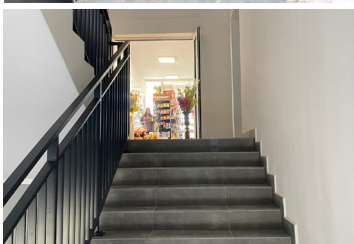
DATA:
12/2020 - do dziś

OPIS:
Przebudowa Domu Towarowego „SŁOWIANIN” w Pyrzycach

INWESTOR:
Centrum Handlowe Rekmar

nasze REALIZACJE

12



DATA:

02/2021 - do dziś

OPIS:

Przebudowa i termomodernizacja części budynku koszarowego administracyjno-biurowego przy ul. Koszarowej 6 w Gryficach

INWESTOR:

Starostwo Powiatowe Gryfice

nasze REALIZACJE

13

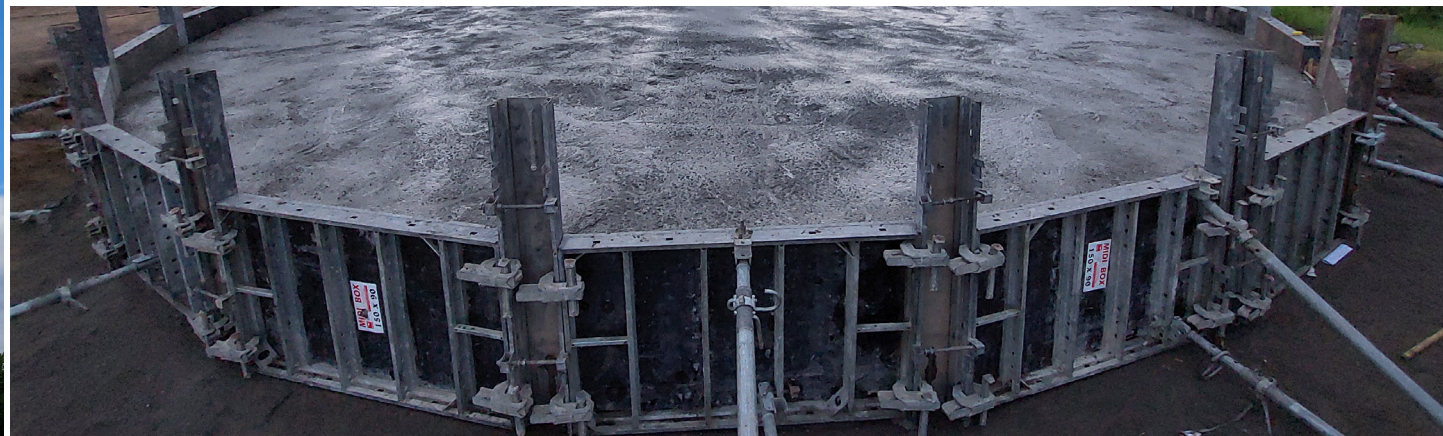


DATA:
08/2021 - do dziś

OPIS:
Modernizacja istniejącej instalacji odzysku selektywnie zebranych odpadów przy ul. Janiny Smoleńskiej ps. „Jachna” 35 w Szczecinie

INWESTOR:
Remondis Szczecin S.A.

nasze 14 REALIZACJE

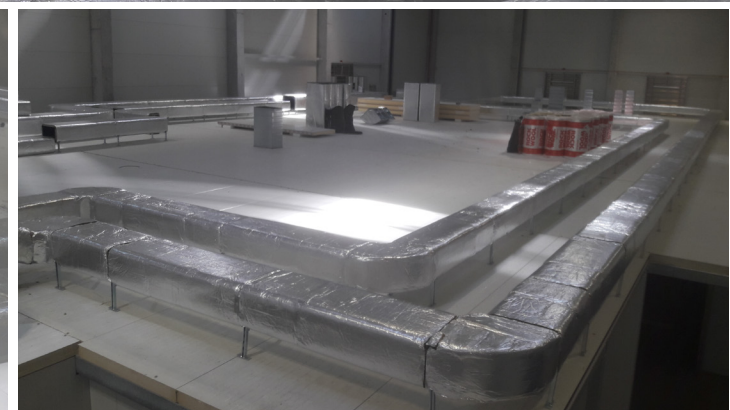


DATA:
12/2018 - 07/2019

OPIS:
Wykonanie przebudowy Hali Magazynowej 7R w Szczecinie i adaptacja na Hale Produkcyjną w segmencie przetwórstwa spożywczego. (Kierownik Kontraktu)

- hala przystosowana do konfekcjonowania i przetwórstwa produktów rybnych, mięsnych oraz mlecznych
- hala wykonana z zastosowaniem reżimu technologicznego dla przemysłu spożywczego z zachowaniem norm sanepidowskich i weterynaryjnych oraz według najwyższych standardów IFS i BRC

INWESTOR:
ARTISANAL TAPAS



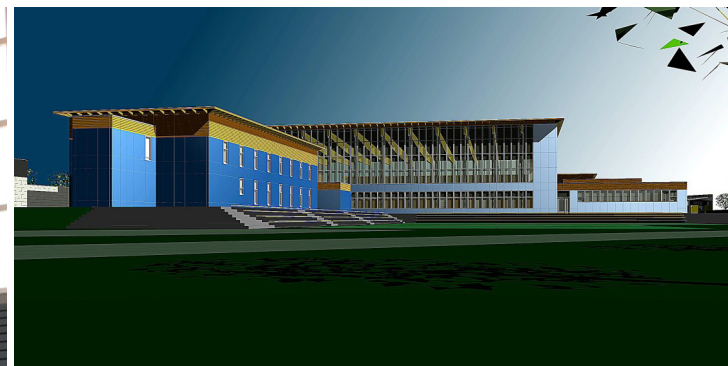
nasze **15**
DOŚWIADCZENIE

DATA:
03/2009 - 03/2010

OPIS:
Budowa głównej sali sportowej z trybunami, łącznikiem, szatniami, sanitariatami, budynkiem zespołu pokoi gościnnych w miejscowości Mrzeżyno gmina Trzebiatów powiat Gryfice (Inżynier Budowy/Kierownik Biura Budowy)

INWESTOR:
Miasto i Gmina Trzebiatów

nasze **DOŚWIADCZENIE** 16



DATA:
12/2018 - 07/2019

OPIS:
Przebudowa i realizacja aranżacji najemców w Hali Magazynowej 7R w Szczecinie przy ul. Struga 44 (Kierownik Kontraktu)

INWESTOR:
7R S.A.

nasze **17** DOŚWIADCZENIE



DATA:
12/2011 - 01/2013

OPIS:
Modernizacja dostępu drogowego do portu w Szczecinie. Budowa wiaduktów drogowych w ciągu ul. Wiosenna/Łubiana i Jasna, budowa kładki technologicznej w ciągu ul. Wiosenna/Łubinowa w Szczecinie, Estakada w ciągu ul. Struga.
(Mistrz Budowy/Kierownik Biura Budowy)

INWESTOR:
Miasto Szczecin

nasze DOŚWIADCZENIE 19



DATA:
07/2018 - 06/2019

OPIS:
Budowa Hali Produkcyjno-Magazynowej SPEC-GLAS z częścią biurową
(Kierownik Kontraktu)

INWESTOR:
SPEC-GLAS Sp. z o.o.

nasze DOŚWIADCZENIE



DATA:
07/2018 - 11/2018

OPIS:
Budowa Hali Magazynowej 7R w Szczecinie przy ul. Struga 44
(Kierownik Kontraktu)

INWESTOR:
7R S.A.

nasze DOŚWIADCZENIE ²¹





+48 510 486 831



biuro@balticbud.pl



www.balticbud.pl



ul. Brzozowa 2a
72-100 Goleniów